

**ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ Ι.Κ.Ε.**

ΑΡ. Γ.Ε.ΜΗ 115740920000

ΙΣΟΛΟΓΙΣΜΟΣ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 ΕΤΑΙΡΙΚΗ ΧΡΗΣΗ (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)

(Χρηματοοικονομικά στοιχεία σε κόστος κτήσης)

ΕΝΕΡΓΗΤΙΚΟ	Ποσά κλεισμ. χρήσ. 2018	Ποσά προηγ. χρήσ. 2017
Μη κυκλοφορούντα στοιχεία		
Ενσώματα πάγια		
Λοιπός εξοπλισμός	125.551,67	142.284,49
Σύνολο	<u>125.551,67</u>	<u>142.284,49</u>
<b>Σύνολο μη κυκλοφορούντων</b>	<u>125.551,67</u>	<u>142.284,49</u>
Κυκλοφορούντα περιουσιακά στοιχεία		
Χρηματοοικονομικά στοιχεία και προκαταβολές		
Εμπορικές απαιτήσεις	200,00	98.900,60
Προπληρωμένα έξοδα	1.854,00	0,00
Ταμειακά διαθέσιμα και ισοδύναμα	46.225,85	68.101,27
Σύνολο	<u>48.279,85</u>	<u>167.001,87</u>
<b>Σύνολο Κυκλοφορούντων</b>	<u>48.279,85</u>	<u>167.001,87</u>
<b>Σύνολο Ενεργητικού</b>	<u>173.831,52</u>	<u>309.286,36</u>
ΠΑΘΗΤΙΚΟ		
Καθαρή θέση		
Καταβλημένα κεφάλαια		
Κεφάλαιο	5.000,00	5.000,00
Σύνολο	<u>5.000,00</u>	<u>5.000,00</u>
Αποθεματικά και αποτελέσματα εις νέο		
Αποτελέσματα εις νέο	-12.832,72	13.380,71
Σύνολο	<u>-12.832,72</u>	<u>13.380,71</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης</b>	<u>-7.832,72</u>	<u>18.380,71</u>
Υποχρεώσεις		
Βραχυπρόθεσμες υποχρεώσεις		
Εμπορικές υποχρεώσεις	53.678,03	111.487,54
Λοιποί φόροι και τέλη	32.319,55	22.651,86
Οργανισμοί κοινωνικής ασφάλισης	1.666,66	3.778,91
Λοιπές υποχρεώσεις	94.000,00	152.987,34
Σύνολο	<u>181.664,24</u>	<u>290.905,65</u>
<b>Σύνολο υποχρεώσεων</b>	<u>181.664,24</u>	<u>290.905,65</u>
<b>Σύνολο καθαρής θέσης, προβλέψεων και υποχρεώσεων</b>	<u>173.831,52</u>	<u>309.286,36</u>

**ΚΑΤΑΣΤΑΣΗ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΩΝ 31ης ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018 (1 ΙΑΝΟΥΑΡΙΟΥ - 31 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 2018)**

	Ποσά κλεισμ. χρήσ. 2018	Ποσά προηγ. χρήσ. 2017
Κύκλος εργασιών	99.658,04	312.271,19
Κόστος πωλήσεων	0,00	-29.450,13
Μικτά αποτελέσματα (κέρδη)	<u>99.658,04</u>	<u>282.821,06</u>
Εξοδα διοίκησης	-31.467,87	-45.807,63
Εξοδα διάθεσης	-94.403,60	-16.290,35
Λοιπά έξοδα και ζημιές	0,00	-220.588,02
Αποτελέσματα προ τόκων και φόρων (ζημιές/κέρδη)	<u>-26.213,43</u>	<u>135,06</u>
Χρεωστικοί τόκοι και συναφή έξοδα	0,00	-1.386,55
Αποτελέσματα προ φόρων (ζημιές)	<u>-26.213,43</u>	<u>-1.251,49</u>
Φόρος εισοδήματος	0,00	0,00
Αποτελέσματα περιόδου μετά από φόρους (ζημιές)	<u>-26.213,43</u>	<u>-1.251,49</u>

Ο Διαχειριστής  
ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΑΔΤ Φ 448611Ο Προϊστάμενος του Λογιστηρίου  
ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΝΙΚ. ΜΑΝΙΟΣ  
ΑΡ. ΑΔΕΙΑΣ 115032  
ΑΔΤ ΑΜ 447001

**ΠΡΟΣΑΡΤΗΜΑ**  
**επί των χρηματοοικονομικών καταστάσεων της Εταιρείας**  
**ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΙΚΕ**  
**Α.Φ.Μ. 800318272**  
**Για τη χρήση 1.1.2018 – 31.12.2018**

**Βάσει των διατάξεων του Ν. 4308/2014**

<b>Επωνυμία (Παρ. 3(α) άρθρου 29)</b>	<b>ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ &amp; ΣΙΑ ΙΚΕ</b>
<b>Νομικός τύπος (Παρ. 3(β) άρθρου 29)</b>	ΙΚΕ
<b>Περίοδος αναφοράς (Παρ. 3(γ) άρθρου 29)</b>	01/01/2018-31/12/2018
<b>Διεύθυνση έδρας (Παρ. 3(δ) άρθρου 29)</b>	ΠΥΘΑΓΟΡΑ 45 ΡΟΔΟΣ
<b>Δημόσιο μητρώο (Παρ. 3(ε) άρθρου 29)</b>	Αρ. Γ.Ε.ΜΗ 115740920000
<b>Συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 3(στ) άρθρου 29)</b>	Ναι
<b>Εκκαθάριση (Παρ. 3(ζ) άρθρου 29)</b>	Όχι
<b>Κατηγορία οντότητας (Παρ. 3(η) άρθρου 29)</b>	Μικρή
<b>Κατάρτιση χρηματοοικονομικών καταστάσεων (Παρ. 3(θ) άρθρου 29)</b>	Οι χρηματοοικονομικές καταστάσεις έχουν καταρτιστεί σε πλήρη συμφωνία με τον Ν. 4308/2014
<b>Παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα (Παρ. 4 άρθρου 29)</b>	Δεν υπάρχουν παράγοντες που θέτουν σε κίνδυνο την προοπτική της οντότητας ως συνεχιζόμενη δραστηριότητα.
<b>Συνοπτική αναφορά των λογιστικών πολιτικών που ακολουθεί η οντότητα για τα επιμέρους στοιχεία των χρηματοοικονομικών της καταστάσεων.</b>	<p><u>Τα ενσώματα πάγια στοιχεία αναγνωρίζονται αρχικά στο κόστος κτήσης και μεταγενέστερα επιμετρούνται στο αποσβέσιμο κόστος κτήσεως.</u></p> <p>Ειδικότερα, στα πάγια περιλαμβάνονται μεταξύ άλλων:</p> <p>α) <u>Οι δαπάνες βελτίωσης παγίων.</u></p> <p>β) <u>Οι δαπάνες επισκευής και συντήρησης,</u> μόνο όταν εμπίπτουν στον ορισμό του περιουσιακού στοιχείου. Σε κάθε άλλη</p>

(Παρ. 5 άρθρου 29)	περίπτωση, οι σχετικές δαπάνες αναγνωρίζονται ως έξοδο, σύμφωνα με το άρθρο 25.
Παρεκκλίσεις υποχρέωσης της παραγράφου 2 του άρθρου 16 (Παρ. 6 άρθρου 29)	Δεν έγινε παρέκκλιση
Συσχέτιση περιουσιακού στοιχείου με περισσότερα από ένα κονδύλια του ισολογισμού (Παρ. 7 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Πίνακας ενσώματων και άυλων παγίων περιουσιακών στοιχείων (Παρ. 8 άρθρου 29)	Παρατίθεται σχετικός πίνακας
Περίπτωση επιμέτρησης στην εύλογη αξία (Παρ. 10 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση
Χρέος της οντότητας που καλύπτεται από εξασφαλίσεις (Παρ. 13 άρθρου 29)	Δεν υπάρχει
Τα ποσά των υποχρεώσεων της οντότητας που καθίστανται απαιτητά μετά από πέντε (5) έτη από την ημερομηνία του ισολογισμού. (Παρ. 14 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν
Χρηματοοικονομικές δεσμεύσεις-εγγυήσεις (Παρ. 16 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν

Έσοδα ή έξοδα ιδιαιτέρου ύψους ή ιδιαίτερης συχνότητας ή σημασίας(Παρ. 17 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Ποσό τόκων περιόδου με το οποίο αυξήθηκε το κόστος απόκτησης αγαθών και υπηρεσιών σύμφωνα με το άρθρο 20 (Παρ. 18 άρθρου 29)	Δεν συντρέχει περίπτωση	
Μέσος όρος απασχολούμενων στη περίοδο. (Παρ. 23α άρθρου 29)	2 υπάλληλοι	
Προκαταβολές και πιστώσεις σε μέλη Δ.Σ. (Παρ. 25 άρθρου 29)	Δεν υπάρχουν	
Άρθρο 30, παραγρ. 9, Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13,14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014	Οι μικρές οντότητες παρέχουν πληροφορίες μόνο των παραγράφων 3,4,5,6,7,8,10,13, 14,16,17,18,23α και 25 του άρθρου 29 του Ν. 4308/2014

Ρόδος 8 Αυγούστου 2019

Ο ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΤΗΣ  
ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ  
ΑΔΤ. Φ448611

Ο Λογιστής  
ΜΑΝΙΟΣ ΝΙΚ. ΓΕΩΡΓΙΟΣ  
ΑΡ.ΑΔΕΙΑΣ 115032

ΠΕΖΟΥΒΑΝΑΚΗΣ ΣΤΑΥΡΟΣ & ΣΙΑ ΙΚΕ	Ποσά σε Ευρώ	Ιδιοχρησιμοποιούμενα Πάγια				Πάγια υπό εκτέλεση και προκαταβολές	Σύνολο
		Γήπεδα-Οικόπεδα	Κτίρια και τεχνικά έργα	Μηχανολογικός εξοπλισμός	Μεταφορικά μέσα		
Καθαρή λογιστική αξία την 01.01.2018							
Αξία κτήσης την 01.01.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.935,57	0,00
Προσθήκες χρήσης		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Αξία κτήσης την 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	182.935,57	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 01.01.2018							
Αποσβέσεις χρήσης	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	16.732,82	0,00
Αποσβέσεις και απομειώσεις την 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	57.383,90	0,00
Καθαρή λογιστική αξία την 31.12.2018	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00	125.551,67	0,00